





ANLAGE 2 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Sondergebiet
Freiflächen-Photovoltaikanlage Hofdorf III"
Naturschutzfachliche Eingriffsregelung - Eingriffsflächen

LEGENDE

-  Geltungsbereich Bebauungs- und
Grünordnungsplan SO PV "Hofdorf III"
Fläche : 85.310 m².
-  Gehölze, Bestand.
-  Fließgewässer / Graben
Bestand, mit Fließrichtung.
-  Ökoflächenkataster - sonstige Fläche
(Datengrundlage: Bayerisches Landesamt
für Umwelt)

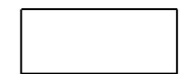
Eingriffsflächen



Vorhabenparzellen "SO PV Hofdorf III",
ohne private Grünflächen, ohne Kompensationsfläche.
Gesamtfläche 64.858 m².
Kompensationsfaktor 0,15.
Kompensationsbedarf 64.858 m² x 0,15 = **9.728,7 m²**

Kompensationsbedarf **gesamt** = 9.728,7 m²

Keine Eingriffsflächen



Private Grünflächen "SO
Freiflächen-Photovoltaikanlage Hofdorf III",
Gesamtfläche 5,655 m².
Kompensationsfläche, Fläche 14.797 m².



mks Architekten-Ingenieure GmbH
Mühlenweg 8
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

PLANART	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER
SATZUNG	2019-36	B 1.2

BAUORT | PROJEKT
Gemeinde Hunderdorf
Vorhabenbezogener Bebauungs- und
Grünordnungsplan "Sondergebiet
Freiflächen-Photovoltaikanlage Hofdorf III"

VERFAHRENSTRÄGER	MAßSTAB
Gemeinde Hunderdorf	1:2.000

DARSTELLUNG	BAUABSCHNITT
Eingriffsflächen	

BEARBEITET	GEZEICHNET	DATUM
ch	ch	16.09.2021